

85. ST- 8923/15

63

85

Odvjetnički ured Vidmar

10000 Zagreb, Medulićeva 24, tel 01/4921666, 01/4921665; fax 4846241

E-mail: ovvidmar@hi.t-com.hrOdvjetnik Ariana Varga Filaković
Petra Orlović, dipl.iur.

Odvjetnik Gordana Vidmar

Odvjetnik Ana Mileta
Nives Vuletić, dipl.iur.

U Zagrebu, 02.02.2017.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA

10

Primljeno iz ruke preko pošte, dne 06 02 20 14
 Predato na poštu obično, prep., dne 03 02 20
 Pošta 2017 u 39 352 2156
 Broj primjeraka 1 priloza 1X SUEP
 Pristojba 666 Primio: B

Na broj: St-8923/15 -16

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU

Dužnik: STARK – ZAGREB d.o.o.- u likvidaciji, Zagreb, Ksaver 199
 OIB: 87262688668

Vjerovnici: Suvlasnici poslovnog kompleksa Ksaver u Zagrebu, Ksaver 200;
 Republika Hrvatska, Privredna banka Zagreb d.d., iz Zagreba, Račkog 6,
 PBZ-LEASING d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 44 i dr.
 zastupani po upravitelju-društvu TERMO SERVIS d.o.o. iz Zagreba, a
 isti zastupan po odvjetnici Gordani Vidmar iz Zagreba, Medulićeva 24

PODNEŠAK KOJIM VJEROVNICI PREDLAŽU OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Ix
punomoć u spisu

I Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj St-8923/15, od dana 12.12.2016.g., pozvani su vjerovnici dužnika STARK – ZAGREB d.o.o. –u likvidaciji, da u roku od 45 dana od proteka 8 dana od dana objave predmetnog zaključka, predlože otvaranje stečajnog postupka.

Naime, iz navedenog zaključka suda razvidno je da navedeni dužnik nema zaposlenih, i da ukupan iznos duga na temelju neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 231.403,91 kn.

Ovim podneskom izvješćujemo Naslov da je dužnik, jedan od Suvlasnika poslovnog kompleksa Ksaver, odnosno vlasnik poslovnog prostora u Poslovnom kompleksu Ksaver u Zagrebu, i to lokala oznake L-19 pov. 46,50 m2.

Do dana 06.05.2010.g. dužnik je bio i vlasnik skladišta u predmetnom Poslovnom kompleksu, oznake L-19a, pov. 442,90 m², a koje skladište je dana 06.05.2010.g. dužnik prodao trećim osobama.

Dokaz: -rješenje Hrvatskog fonda za privatizaciju od dana 07.04.2004.g., u prilogu
-preslik Ugovora o kupoprodaji od dana 06.05.2010.g., u prilogu

II Dužnik, već godinama ne plaća ugovorenu zajedničku pričuvu za predmetni poslovni prostor u vlasništvu istog, slijedom čega :

1.) –se pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, pod posl. brojem **P-12201/08**, protiv dužnika vodi postupak radi naplate neplaćene zajedničke pričuve za razdoblje od siječnja 2008.g. do srpnja 2010.g., u kojem postupku je zaključena glavna rasprava te je zakazano ročište za objavu presude za dan 23.02.2017.g., glavnica kojeg dugovanja iznosi 235.463,43 kn.

Dokaz: -preslik podneska tužitelja od dana 03.09.2012.g., u prilogu

2.) –dana 30.07.2015.g. doneseno rješenje o ovrši javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, Miramarska 24, posl. broj Ovr-1983/15, koje rješenje o ovrši je pravomoćno i ovršno, te se odnosi na neplaćenu zajedničku pričuvu za razdoblje od siječnja 2014.g. do srpnja 2015.g., glavnica kojeg dugovanja iznosi 19.809,00 kn, ovršni troškovi 760,11 kn,

Dokaz: -preslik rješenja o ovrši posl. broj Ovr-1983/15, u prilogu

3.) –dana 28.07.2016.g. doneseno rješenje o ovrši javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, Miramarska 24, posl. broj Ovr-548/16, koje rješenje o ovrši je pravomoćno i ovršno, te se odnosi na neplaćenu zajedničku pričuvu za razdoblje od srpnja 2015.g. do lipnja 2016.g., glavnica kojeg dugovanja iznosi 10.602,00 kn, ovršni troškovi 487,50 kn,

Dokaz: -preslik rješenja o ovrši posl. broj Ovr-548/16, u prilogu

Nadalje, dužnik ima dugovanje s osnova neplaćene zajedničke pričuve za razdoblje od lipnja 2016.g. do veljače 2017.g., temeljem izdanih računa broj:

-310-06-2016 u iznosu od 883,50 kn,
-368-07-2016 u iznosu od 883,50 kn,
-452-08-2016 u iznosu od 883,50 kn,
-484-09-2016 u iznosu od 883,50 kn,
-542-10-2016 u iznosu od 883,50 kn,
-600-11-2016 u iznosu od 883,50 kn,
-658-12-2016 u iznosu od 883,50 kn,
-009-01-2017 u iznosu od 883,50 kn,

a koje potraživanje još uvijek nije utuženo, i glavnica kojeg dugovanja iznosi 7.068,00 kn.

Dokaz: -obračun ukupnog dugovanja dužnika prema vjerovnicima na dan 31.01.2017.g., u prilogu

65

Slijedom navedenog, u prilogu dostavljamo obračun ukupnog potraživanja vjerovnika od dužnika iz kojeg je razvidno razvidno kako Suvlasnici Poslovnog kompleksa Ksaver imaju potraživanje prema dužniku, u ukupnom iznosu od 494.424,37 kn (glavnica: 274.606,54 kn, zakonske zatezne kamate: 219.817,83 kn).

III Imajući u vidu navedene tražbine vjerovnika koje isti imaju prema dužniku, te činjenicu da dužnik ima u imovinu- poslovni prostor u Poslovnom kompleksu Ksaver površine 46,50 m², kao i pokretnine –robu na skladištu popis kojih pokretnina se je likvidatorica obvezala dostaviti naknadno, molimo Naslov da provede stečajni postupak nad dužnikom.

Stečajni vjerovnici:
RH, PBZ d.d.
zastupani po upravitelju,
a isti zastupan po:

Trošak sastavu podneska.....5.000,00 kn + 25% PDV

ODVJETNIK
GORDANA VIDMAR
ZAGREB Medulićeva 24
Tel./fax 49 21 666